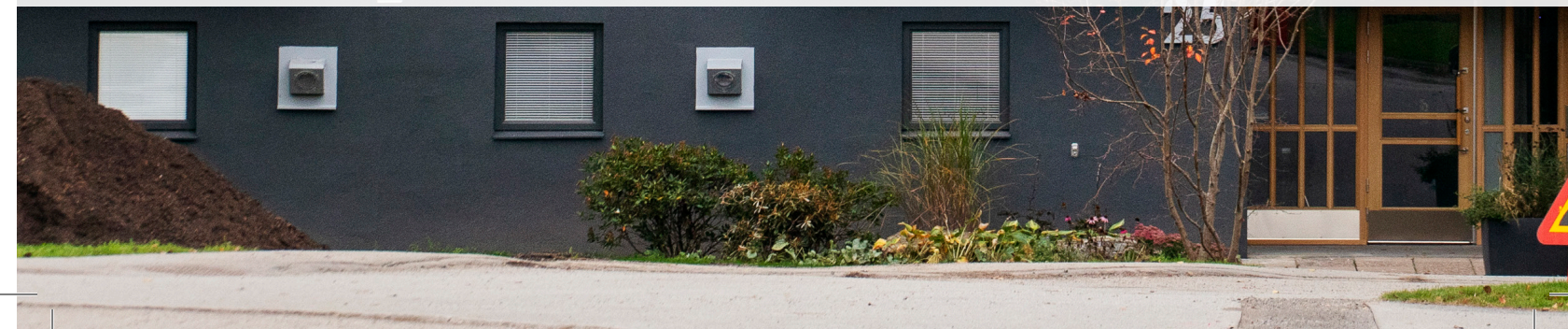


Fasadgruppen 

Hvordan vi renoverer eiendommer med lite forstyrrelser for beboerne

SMARTFRONT

REFERANSEPROSJEKTER:
HSB, BRF FOGDETORP
2018–2021



For sikkerhet i hele virksomheten

Fasadgruppen er Nordens største fullserviceleverandør for eiendommens eksteriør skall. Vi tilbyr energieffektive og bærekraftige tjenester, som fasader, vinduer, balkonger, tak og vår patenterte SmartFront-metode, til det nordiske markedet.

Virksomheten er basert på lokalt forankrede gründerdrevne spesialistselskaper med et tydelig fokus på samarbeid, engasjement og kompetanse. Fasadgruppen er i en ekspansiv fase og markedsleder i bransjen.

Martin Jacobsson, konsernsjef i Fasadgruppen



All energibruk har en miljøpåvirkning. I Sverige går omtrent 40 prosent av energibruken til oppvarming av husene våre. Et godt isolert bygg danner grunnlag for redusert energibruk og ved å sikre at eiendommen er isolert, reduseres energibehovet til oppvarming og dermed også påvirkningen på miljøet.

Samfunnets strengere krav til energiforbruk gjør at det kreves nye rasjonelle metoder og materialer for å møte kravene som stilles. Eldre eiendommer har ofte dårlig isolerte fasader, tak og vinduer som har stort behov for renovering. Resultatet er dårlig komfort fordi utette strukturer forårsaker trekk og store varmetap, noe som fører til stor innvirkning på energibruken og unødvendig høye oppvarmingskostnader. Å legge til ekstra isolasjon på fasaden er en del av denne renoveringen og nøkkelen til bærekraftig konstruksjon. I tillegg betyr det å legge til SmartFront-metoden at du får et godt innemiljø, bidrar til reduserte karbondioksidutslipp og en langsiktig god økonomi.

For å verifisere det vi sier, har vi valgt å autorisere oss hos energieffektiviseringsselskapene og å utdanne oss hos Rise som sertifisert energiekspert.

Vi ser frem til en god dialog med deg.

Stefan Forsberg, Fasadgruppen, SmartFront



Kontakt

Stefan Forsberg, 070 241 70 15

Fasadgruppen Group AB

Lilla Bantorget 11

111 23 Stockholm



Fra venstre:
Sebastian Bryngelsson, SGV BYGG AB
Björn Pettersson, SmartFront AB
Patrick Kirves, Front RK AB

Å renovere et større borettslag uten å forstyrre beboerne for mye...

Foreningen sto overfor en rekke valg da eiendommene, som Den ble bygget på 1960-tallet, og var teknisk sett helt utslitt. Ventilasjonen var utilstrekkelig, det var asbest i veggene, vinduer lekket energi og fasader og balkonger hadde nådd sin tekniske levetid.

Styret var veldig klokt og tok en helhetlig tilnærming via HSB og WSP, som valgte installasjonen av SmartFront-metoden. De valgte også å supplere med nye innganger, nye vaskerom, forstørrede og innglassede balkonger, sikkerhetsdører til leiligheter og solceller på taket.

Etter omtrent tre år med lange diskusjoner og prosjektering ble renoveringen gjennomført i årene 2018-2021. Målet med renoveringen er å oppnå 60 % reduksjon i energiforbruket, men også å redusere karbondioksidutslipp og å forbedre bomiljøet. For å sikre at målene nås, gjennomføres kontinuerlige målinger.

Vi takker for tilliten og ønsker deg god innkvartering!
Hele prosjektteamet



HSB – där möjligheterna bor

REFERANSEPROSJEKTER

HSB - BRF Fogdetorp

BRF Fogdetorp er Södertäljes største HSB-borettslag med 378 leiligheter. Foreningen ligger på østsiden av kanalen ved Rosenhöjdsvägen på en rolig blindvei oppe på bakken.

Alle som kommer nordfra på E4/E20 fra Stockholm og svinger av ved Södertälje N (Morabergsavfarten) vil se de syv etasjer høye bygningene høyt oppe til venstre.

Samfunnet består av 9 hus og en garasje. Det er flere lekeplasser, tennisbane, boulebane, fotballbane og grillplasser i området. I de ulike byggene er det foreningsrom, treningsrom, biljardbord, bordtennisbord, overnattingsrom og badstue.

Condos

BRF Fogdetorp består av 9 hus med 42 leiligheter i hver. I hver etasje er det 7 leiligheter:

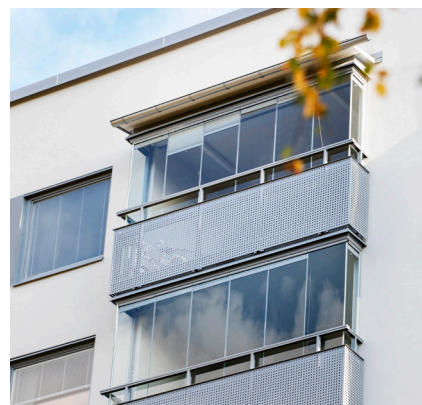
- 1 stk fordelt på 4 rom og kjøkken (109 m²)
- 3 stk fordelt på 3 rom og kjøkken (83, 84 og 87 m²)
- 2 stk fordelt på 2 rom og kjøkken (64 m²)
- 1 stk på 1 rom og kjøkken (46 m²)





– Det er utrolig fint at vi er ferdige, men også så gøy at det har gått så bra og at vi har hatt en god dialog med byggherren og alle underleverandørene. Jeg er veldig stolt av det vi har gjort på «Torpet»!

Patrick Kirves (Helhetsansvarig), Front RK AB



– Det er flott at vi har klart å gjennomføre dette prosjektet sammen med så gode resultater. Vi har selvfølgelig hatt noen problemer underveis, men det har vi løst med gode diskusjoner. Gode kunder, prosjektledere og samarbeidspartnere. Takk alle sammen for en morsom tur og nå god luft til alle!

Björn Pettersson (Prosjektleder Bygg og Ventilasjon), SmartFront AB

– Å kunne gå inn i et så stort prosjekt er spennende. Hvor skal det ende, kan vi løse alt, har vi planlagt riktig eller har vi gått glipp av noe? Nå har vi nådd målet vårt, og vi har vist at vi har fikset dette store eventyret. Gøy, utfordrende, men så gøy med alle de gode dialogene mot samme mål – godt bomiljø og lite vedlikehold. Flott morsom tur.

Sebastian Bryngelsson (Prosjektledare Bygg), SGV BYGG AB

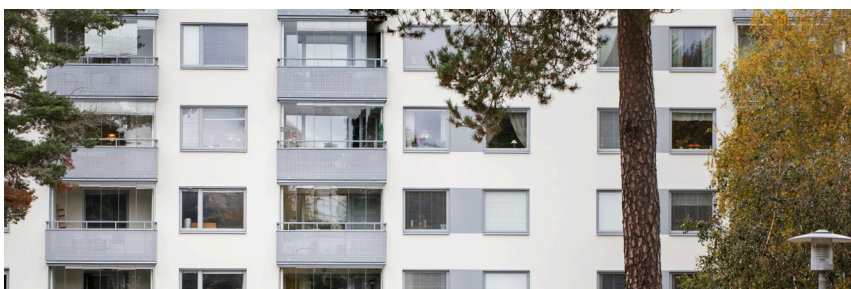


– Prosjektledelse av renoveringen på vegne av BRF Fogdetorp har vært gøy og lærerikt!

Tekniske utfordringer og gjenværende beboere i byggeperioden har krevd godt samarbeid og god kommunikasjon mellom alle involverte. Entreprenører, designere, foreningens oppussingsutvalg, styre og medlemmer har alle bidratt på en fantastisk måte!

Godt gjort alle sammen!

Rose-Marie Hedh, WSP Management





– Jeg vil fremheve pågangsmotet til foreningens styre som våget å ta denne beslutningen om en så omfattende renovering. Grusomt modig, men også så klok. Det er ingen annen måte å skape et godt bomiljø på. Takk for tilliten til å installere SmartFront-metoden. Drøyt fire år fra første besøk til Fullføringen av avtalen ... Tålmodighet er en dyd!

Stefan Forsberg, Fasadgruppen





Energistudie

Vårt mål er å bidra til reduserte utslipp og nå Sveriges og EUs klimamål. Våre løsninger er derfor gjennomførbare, budsjetttilpassede og langsiktig bærekraftige tiltak som tar hensyn til blant annet bomiljø, klimahensyn og økonomi.

Energistudie

Vurderinger av energiytelsen til hele bygningen utføres for å bestemme den nåværende situasjonen

SJEKKLISTE/UNDERSØKELSE

VANLIGVIS

Ønsker fra foreningen: [Foreningen ønsker en totalsatsing der Smart-Front utvikler alternative tiltaks- og kostnadsforslag for renovering av tak, fasader, vinduer, balkonginnglassing og nye inngangsrom.](#)

Er det tegninger: Ja

Er det en energideklarasjon: Ja

Plass til materialhåndtering: Ja

Plass til mannskapsplass: Ja

Nøkkelsystem for leilighetene: _____

Hva slags ramme: Betong

Finnes det tilfluktsrom for sivilforsvaret: Ja, i hus 10 og 12

til bygningen. Ved å analysere dagens energiytelse finner vi områder med forbedringsmuligheter slik at arbeidet med å redusere energibehov, miljøpåvirkning og kostnader tilrettelegges. I forbindelse med undersøkelsen vil du få konkrete forslag til tiltak med beregninger for kostnads-, energi- og CO₂-besparelser. Undersøkelsen dekker eiendommens bygningsskall; fasade, vinduer og tak samt tekniske installasjoner.

Energiberegninger

Vi utfører også omfattende energiberegninger for investeringer, ombygginger og nybygg. Vi utfører blant annet U-verdiberegninger, livsløpskostnadsberegninger (LCC), refusjonsberegninger og ransmisjonsberegninger. Disse beregningene viser når investeringen blir lønnsom og eventuelle nødvendige justeringer.

Vi skreddersyr alltid omfanget av beregningene til størrelsen på investeringen din, dine behov og ønsker, og gjeldende lovkrav.

Termografering

Med termografi undersøker vi bygningsskallet til bygningen din. Vi ser på behovene til hele huset slik at du får et helhetlig bilde av smarte tiltak for å redusere kostnader, energiforbruk og negative miljøutslipp, som karbondioksid. Gjennom undersøkelsen kan vi oppdage blant annet feil eller mangelfull isolasjon, kuldebroer, dårlig fungerende ventilasjon og dårlig varmeledning i f.eks.

Når analysen er fullført, samler vi den i en rapport som vi går gjennom sammen med deg. Deretter diskuterer vi tiltak som er hensiktsmessige i et helhetlig perspektiv der forhold som bomiljø, radon og økonomi har innvirkning.

Eksempler på utfordringer

- Er loftisolasjon tilstrekkelig
- Er varmegjenvinning som det skal være
- Oppdage kuldebroer
- Lekkasje via vindu
- Er behovsstyrt ventilasjon riktig innstilt
- Er oppvarmingskostnadene rimelige
- Oppdage energityver
- Er varmekurvenerne riktige
- Har ventilasjonen riktig gjennomstrømning
- Hvorfor har du kondens eller fuktighet i eiendommen



*SmartFront-metoden er patentert
og er testet av RISE.*

SmartFront

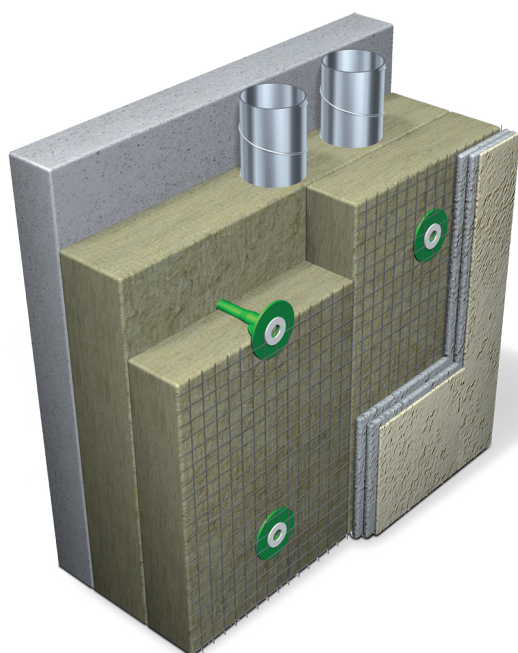
Det mest effektive systemet på markedet

SmartFront er en unik ventilasjonsløsning som på en smart og enkel måte oppgraderer ventilasjonen i eksisterende eiendommer som også trenger ekstra isolasjon.

Systemet forbedrer miljøet for beboerne og reduserer oppvarmingskostnadene, noe som reduserer negativ miljøpåvirkning.

Varmegjenvinningen i systemet betyr betydelige energi- og kostnadsbesparelser. I henhold til målinger av fullførte prosjekter er energibesparelsene mellom 61-75 %.

For eiendommeier er SmartFront en trygg investering som øker verdien på bygget med mellom 10-15%.



Reduser energiforbruket med opptil 75 %

Bedre inneklima

Med SmartFront blir innetemperaturen mindre følsom for plutselige endringer i utetemperatur. SmartFront gir høyere luftstrøm med renere luft. Ekstra isolasjon gir en kontinuerlig forsegling av fasaden som demper trafikkstøy og støy utenfra.

Minimal forstyrrelse av overnattingsstedet

Så godt som alt arbeid med SmartFront gjøres utenfra. Dette betyr minimale forstyrrelser for leietakerne og – kanskje viktigst av alt – at leietakerne kan fortsette å bo i leilighetene sine mens arbeidet pågår. Hver utleier er klar over vanskelighetene med å skaffe erstatningsleiligheter under renoveringsarbeid og kostnadene som er involvert.

Økt verdi på eiendommen

SmartFront kan mer enn halvere energiforbruket. Energien som brukes til å varme opp ventilasjonsluft kan utgjøre så mye som 40 % av det termiske energibehovet. Varmegjenvinning betyr dermed betydelige energi- og kostnadsbesparelser. For eiendommeieren er SmartFront en trygg investering som øker verdien på bygget.

Redusert negativ miljøpåvirkning

Normalen i eiendommer bygget på 50-tallet er i nivå F. Vi hjelper deg opp i energitabellen til klassifisering A eller B.

På 1000 m² Vi reduserer karbondioksidutslippene med ca. 11 000 kg. Vi reduserer negativ miljøpåvirkning med ca. 11 kg per installert SmartFront-kvadratmeter.



Isolasjon

Stille og trygt miljø

Ekstra isolasjon med steinull demper trafikkstøy og støy utenfra.

Steinull har en unik evne til å kombinere varme- og lydisolerings-egenskaper med høy brannmotstand.

Bygninger isolert med steinull holder seg tørre, noe som sikrer en sunn inneluftkvalitet og lang levetid for bygningen.

Steinullen som brukes i en SmartFront-installasjon er ubrennbar og brannsikker, krever ikke vedlikehold eller inspeksjon – og beholder egenskapene gjennom hele bygningens levetid.



Fordeler med SmartFront-metoden

- Montering gjøres utenfra.
- Aktiviteten inne i bygningen er minimalt forstyrret.
- Ekstra isolasjon legges på utsiden av bygningen.
- Rørene legges i spor inne i isolasjonen.
- Ingen leilighetsplass forsvinner, noe som betyr at husleien ikke trenger å senkes.
- Den ekstra isolasjonen gir en sammenhengende tetting av fasaden for å dempe trafikkstøy og støy utenfra.
- Nye energieffektive vinduer med lav U-verdier er montert.
- Takket være den høye graden av varme-gjenvinning tilluften forvarmes til – selv på det kaldeste vær – like under romtemperatur.
- Innetemperaturen blir lavere følsom for plutselige endringer i utetemperaturen.
- SmartFront reduserer radon i eiendommer.



Gips fasade

Holdbar og vedlikeholdsvennlige i mange år

Gips fasade

Den store fordel med en pusset fasade er at den varer i omtrent 50 år uten vedlikehold. Det eneste vedlikeholdet som kanskje må gjøres på lett gips er en rengjøring. En annen fordel er at du kan velge mellom mange forskjellige farger.

Vi har lang erfaring og bred kompetanse innen fasadepuss og muring av hus og eiendommer, ulike fasadesystemer og murfasader. Vi jobber med kvalitet og miljøtenkning i fokus og prøver alltid å finne de beste løsningene for våre kunder.

Fasade med kalk- og sementbasert rivepuss – når det stilles høye krav til utseende, holdbarhet og holdbarhet.

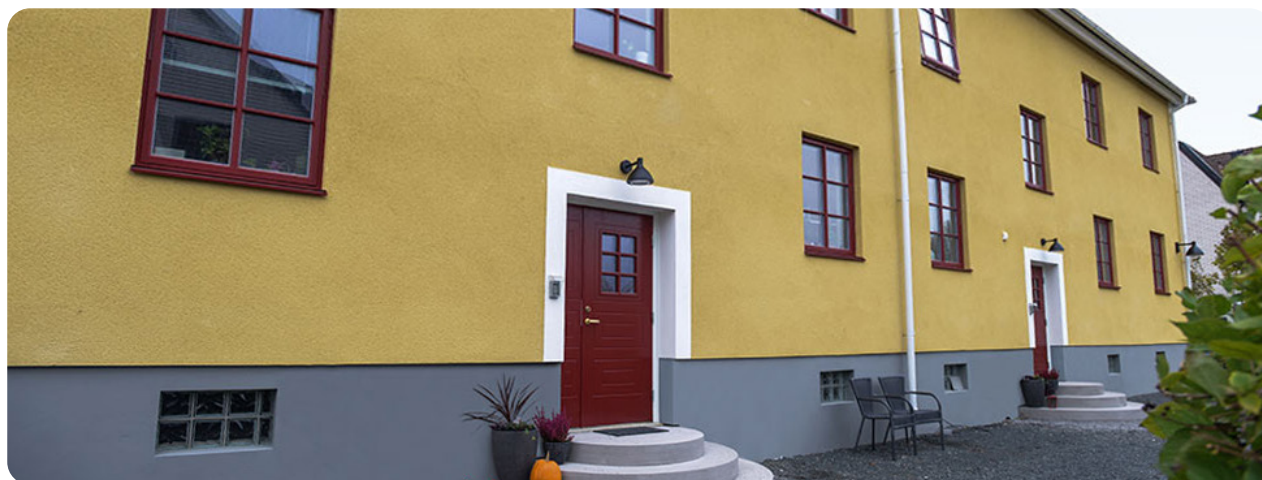
Førstevalget for en SmartFront-installasjon er alltid en håndpolert rivepuss. Gipsen er en kalk- og sementbasert mørtel, noe som betyr at fasaden din vil holde seg fin og ren i mange år.

Riv gips er en skrapet edelpuss som ligner sprutpuss i utseende og kan varieres i forskjellige teksturer – glatte overflater kan kombineres og veksles med grove.

En stor fordel med gjennomfarget rivepuss er at du får en fasade som ikke er følsom for fuktighet og puster fuktinntrengning. Dette minimerer risikoen for vannskader.

Fasadeplater eller murstein kan også være til stede.

- + Tradisjonelt
- + Bærekraftig
- + Ikke-brennbar
- + Fuktighet stabil
- + Minimal vedlikehold





Murverk

Som landets første badeanlegg oppfyller Munkteillbadet de høye kravene til Swedish Green Building Councils gull-rating. I forbindelse med byggingen ble tegninger, materialvalg, beregninger for energiforbruk med mer godkjent. To år senere ble det gjennomført en oppfølgingskontroll for å se at beregningene også er korrekte i praksis, og Munkteillbadet ble godkjent ved den verifikasjonen.

Muringen av Munkteillbadet ble utført av Frontfasade i Eskilstuna.



**SWEDEN
GREEN BUILDING
COUNCIL**

Skreddersydde nøkkelferdige løsninger

Fasadgruppen tilbyr komplette og skreddersydde helhetsløsninger for fasadearbeid, det vil si puss- og murarbeid, inkludert stillas-, balkong-, tak-, plate-, vindus- og malingsarbeider.

Alle våre tjenester utføres med høyeste kvalitet, hvor kunnskapsrike medarbeidere hele tiden streber etter å utvikle og forbedre tjenesten og produktet som skal leveres.

Fasadeplater

Fasadeplater er et alternativ til pussede fasader. Med fasadeplater kan du sette ditt eget preg på eiendommen – enten du skal bygge nytt bygg eller renovere.





Vindu

Varmt og trygt

Ingen kaldtrekk med lavenergivinduer. Nye 3-lags energivinduer med lave u-verdier er førstevalget for en SmartFront-installasjon.

Energieffektive vinduer sparer penger ved å redusere varmetapet samtidig som innendørskomforten forbedres betydelig. Vinduene lydsorberende egenskaper gir et roligere innelima.

Eksisterende vinduer forblir på plass gjennom hele arbeidstiden og demonteres som en siste utvei. Den sene demonteringen er mulig takket være en proprietær og patentert monteringsmetode som reduserer kostnadene ved vindusbytte betydelig. Vindusbyttene gjøres fra utsiden, noe som reduserer forstyrrelsen for beboerne.

Et vindusbytte innebærer alltid en dialog mellom deg som eiendomsbesitter og oss som entreprenør – der dialogen styrer til riktig produktvalg.

- + Energieffektive
- + Lave u-verdier
- + Lydsorberende
- + Gode luftemuligheter
- + Redusert forstyrrelse av Beboerne

Vindu renovering

Vi i Fasadgruppen jobber med solid vindushåndverk og vedlikehold av gamle vinduer. Renovering av gamle vinduer krever hensyn til eiendommens tidstypiske utseende, vinduene alder og tilstand. Alle renoveringer utføres med velprøvde materialer og moderne teknologi. Hvis du benytter anledningen til å bytte ut gamle, slitte beslag og tetningslister under en vindusrenovering, vil du få sunne vinduer med energibesparelser.

Eksempel på renovering utført av Bruske Delér Fönsterrenovation, *Stockholms gamle observatorium*. Observatoriets historie begynner på 1700-tallet, da folk i økende grad ble oppmerksomme på viktigheten av å investere ressurser i vitenskap. Det Kongelige Svenske Vetenskapsakademiet ble grunnlagt i 1739, og Akademiets sekretær fra 1744, Per Elvius den yngre, foretok etableringen av et astronomisk observatorium i Stockholm.





Ventilasjon

Renere inneluft

Med en sentralt plassert luftgjenvinningsenhet oppnås renere inneluft.

En SmartFront-installasjon er bygget med avtrekks- og tilluftsventilasjon med varmegjenvinning, såkalte FTX-systemer.

FTX-enheten gjenvinner energien i inneluften, som deretter varmer opp den friske uteluften. Luften slippes inn via diffusorer plassert ved siden av vinduene. Vi velger alltid store enheter med lang levetid, noe som betyr en lav LCC-kostnad, livssykluskostnad. Billig å drive lenge!

Bygårder som installerer ventilasjon med varmegjenvinning og samtidig fikser bygningskallet (byter vinduer og isolerer) sparer energikostnadene med opptil 75%.

Eksempler på referanser, HSB og Riksbyggen.

- + Høy gjenvinningsgrad
- + Renere luft i leilighetene
- + Ingen risiko for kald trekk
- + Få servicepunkter
- + Få bevegelige deler
- + Enkel service
- + Spar opptil 75%



Arbeid av metallplater

Vi jobber med alle typer brettede metallplater på tak og fasader og utfører service- og vedlikeholdsarbeid på tak, men har spesialisert oss på en rekke områder.

- Takrenoveringsarbeid på eiendommer i indre by og kulturelt og historisk verdifulle bygninger.
- Vanntetting av papp og lerret, Renovering og nybygg
- Arbeid med sømsveiset rustfritt stålplate
- Totalentreprise i forbindelse med bygging av takterrasser
- Komplette løsninger i form av service og måke avtale.

Eksempel på renovering utført av Karlplans Plåt, *Sjøfartsmuseet*.

Tak & solceller

Hvorfor trenger du å bytte ut eller renovere taket?

Tak, sammen med fasade og vinduer, er delene som beskytter eiendommen din mot omverdenen i form av vær, vind, UV-stråling fra sollys og mer.

Over tid oppstår slitasje på alle bygninger. Levetiden til et tak varierer fra ca. 5 til 60 år avhengig av type tak, konstruksjon og forebyggende vedlikehold. Taket er utsatt for store værforandringer, noe som gjør at behovet for takrenovering oppstår over tid. Eldre eiendommer har ofte dårlig isolerte ytre skall på eiendommen, som inkluderer fasade, tak, balkong og vinduer som har stort behov for renovering.

Vedlikehold av tak er en investering for å sikre at eiendommen din vil vare i mange tiår fremover. Å bidra til et mer permanent og bærekraftig samfunn er alles ansvar. En eiendom som du tar vare på, føles alltid mer trivelig og innbydende og bidrar ofte til at et helt bybilde føles finere og tryggere.

I tillegg til lavere drifts- og vedlikeholdskostnader, får eiendommen også en høyere annenhåndsverdi og skaper et godt innemiljø for folk å tilbringe tid i.

Balkonger

Sommer i oktober og koselig på balkongen selv når bladene har skiftet farge.

En balkong som holder på varmen lenger og med mulighet til å stenge ute regn, snø, vind og støy. Nyt balkongen hele året.

Vi har to varianter av glasssystemer. NovaLine som foldes innover i balkongen, noe som gjør det enkelt å velge alt fra helt lukket til panoramautsikt. Hvis du foretrekker et system som bare skyves til siden uten funksjonen til å folde inn dørene, er det et VingaLine glasssystem å velge mellom i stedet.

En krystallklar løsning på et naturlig rom!





Stillas

Fasadestillas, arbeidsplattformer og værbeskyttelse

Vi forsyner markedet med smarte og trygge løsninger for arbeid i høyden. Hos oss kan du leie stillas, klatreplattformer og værbeskyttelse for alle typer anleggsarbeider.

Fasade og stillas

Våre kunder stiller høye krav til oss og det er viktig å jobbe effektivt og sikkert i høyden. Derfor stiller vi høye krav til stillassystemene vi leier ut.

Klatreplattformer og arbeidsplattformer

Klatre- og arbeidsplattformer er et godt alternativ til å sette opp et helt stillas. Vi tilbyr et bredt utvalg av arbeidsplattformer som er fleksible i lengde, bredde og høyde.

Værbeskyttelse – en visuell og fysisk beskyttelsesbarriere

Værbeskyttelse beskytter byggeplassen din og gjør arbeidet som utføres både komfortabelt og trygt – hele året – uansett vær. Kaldt vær, snø, regn og vind kan skape utfordringer og forsinkelser utenfor din kontroll.

Konstruksjon smiing

Vi produserer og monterer alle typer smier og andre stålkonstruksjoner som ståltrapper og smijernsrekkverk. Gjennom design og klargjøring er vi en proaktiv part i byggeprosessen.

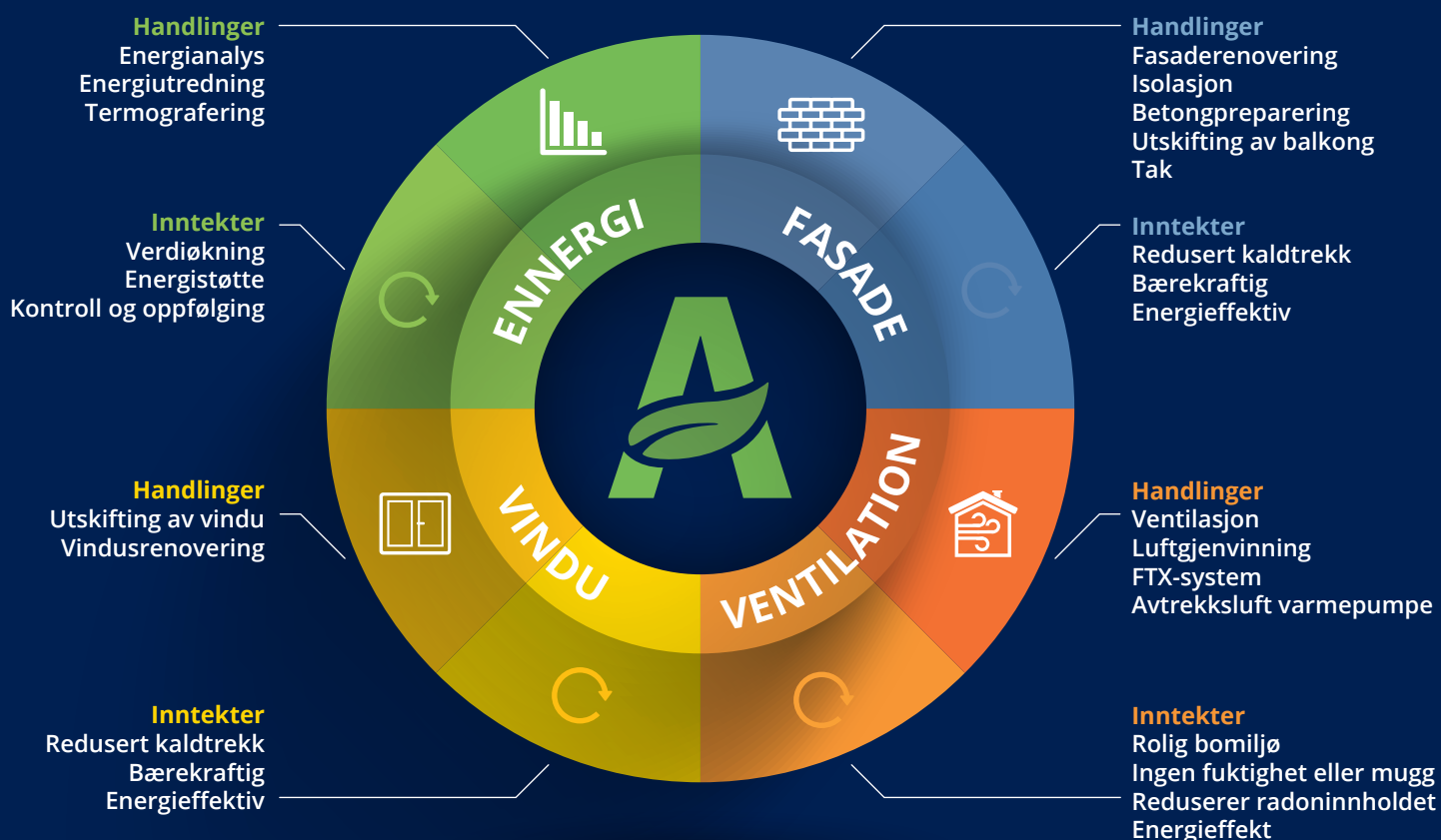
For deg som ønsker å benytte anledningen til å foredle utemiljøet ditt i forbindelse med andre renoveringer, bidrar vi gjerne med stilige cortenplater i alle former.

Vi designer også stålkonstruksjoner for utvendig design, som møbler, plantekasser og andre dekorasjoner.



En enkel og smart helhetsløsning ved oppussing av eiendommer

Bra, bedre eller best?



Bra, bedre eller best?

Det vil være ditt valg når vi hjelper deg med vår energianalyse, som er en del av vårt tilbud. Noen av dere vil sikkert gi oss grøene at vi valgte et enkelt navn, men vi lover - dere vil ikke glemme det...

Vi bidrar til å tenke helhet, noe som gjør det enklere for deg når du skal velge oppussingsmetode.

Enkelhet, helhet og effektivitet

Ved å tilby 3 løsninger – god, bedre eller best, med energisparing fra 20 % opp til 80 %, gjør vi det enklere. Ved å undersøke og analysere hver eiendoms nåværende energiytelse, identifiseres alle områder med forbedringspotensial. Det gjør arbeidet og valget av metoder for å redusere energibehov, miljøbelastning og kostnader enklere.



Bra

20 % energisparing



Bedre

35 % energisparing



Best

65–80 % energisparing

Smarte energitips!

Med SmartFront har eiendommen din nå redusert negativ miljøpåvirkning – dette gjennom redusert energiforbruk og reduserte karbondioksidutslipp. Du har også fått et bedre inn klima gjennom en høyere luftstrøm med renere luft.

Nå er det opp til beboerne dine - hva kan du gjøre for miljøet?

Hvis du bor i en bygård, kan du ofte gjøre mange endringer som gir deg større kontroll over energibruken din. I tillegg får du mer penger igjen i lommeboken og bidrar samtidig til et bedre miljø.

Oppvarming av hjemmene våre står for omtrent 40 prosent av Europas karbondioksidutslipp. I henhold til EUs mål skal klimagassutslippene reduseres med minst 55 % innen 2030. Innen 2050 skal EU være klimanøytralt.



DUSJ EFFEKTIVT

Dusj effektivt og bad mindre. Varmt vann er dyrere å varme opp enn du tror. Hvis du reduserer badingen og halverer dusjtiden og setter inn dyser med lav spyling, spares mye energi i en husholdning.

Sunnere varmtvannsbruk sparer opptil 2 000 NOK/år



SLÅ AV UNØDVENDIGE APPARATER!

Apparater i standby-modus bruker strøm unødvendig. Dette gjelder TV, datamaskiner, batteriladere og alle apparater med fjernkontroll. Dette tomgangsforbruket er en unødvendig utgift. Bruk en grenntak med en bryter som du slår av når apparatene ikke er i bruk.

Bedre kontroll på unødvendige strømtyver sparer opptil 500 NOK/år



SMARTERE BELYSNING

Energisparende lyspærer og lysdioder er fem ganger mer effektive enn glødepærer og varer ti ganger lenger. Du sparer minst 500 NOK for hver pære du bytter ut med en LED-pære (i løpet av lampens levetid). Slå av lyset når du forlater et rom. Det finnes flere forskjellige verktøy for å sikre at lysene slås av når de ikke trengs. Det kan for eksempel være lyssensorer, bevegelsesmonitører og tidtakere. For utendørsbelysningen din kan du installere en skumringssensor.

Med en god belysningsstrategi spares opptil 1 500 NOK/år



STILL INN RIKTIG INNETEMPERATUR!

En god innetemperatur er mellom 20-21 grader. Å senke innetemperaturen med 1 grad reduserer oppvarmingskostnadene med omtrent 5 prosent. Øk effektiviteten til radiatorene ved å flytte møbler som kommer i veien og forhindrer at varmen forsvinner i rommet.

1 graders reduksjon av innetemperaturen sparer 750 NOK/år



TENK PÅ NÅR DU VASKER OPP, VASKER OG TØRKETROMMEL!

Full oppvask og vaskemaskin med lav temperatur gir lavere energiforbruk. Tørketiden for tøyet reduseres hvis sentrifugeringen gjøres i høy hastighet. Tørketromler bruker mye energi og reduserer levetiden til klærne, et bedre alternativ er å tørke tøyet ved å henge det opp for lufttørring. En elektrisk håndklestang på badet bruker mye energi, ikke glem å slå den av når håndklærne er tørre.

Bedre håndtering av strømslukende maskiner sparer opptil 500 NOK/år

Fasadgruppen

Fasadgruppen Group AB er Nordens største fullserviceleverandør for eiendommens ytre skall. Vi tilbyr energieffektive og bærekraftige tjenester, som fasader, vinduer, balkonger og tak, til det nordiske markedet. Virksomheten er basert på lokale gründerdrevne selskaper med et tydelig fokus på samarbeid, engasjement og kompetanse.

Vi leverer solide håndverkstjenester som bryr seg om og skaper eiendommer med et bærekraftig ytre skall. Vår visjon er en fremtid med vakre, energieffektive eiendommer og gode bomiljøer for mennesker.

Våre hovedkunder er eiendomsbesittere, byggefirmaer, eiendomsforvaltere, rådgivere, borettslag, staten, kommuner og fylkeskommuner.

Fasadgruppen er et oppkjøpsintensivt selskap og markedsleder i bransjen. Konsernet inkluderer selskaper fra Sverige, Norge, Danmark og Finland. Hovedkontoret ligger i Stockholm. Fasadgruppen er notert på Nasdaq Stockholm.

En gruppe som kjenner det ytre skallet til egenskapen

Fasadgruppen er en utpreget håndverksbedrift med over 2000 ansatte og over 50 selskaper. Vår erfaring og håndverk, sammen med utviklede arbeidsprosesser,

skaper en kostnadseffektiv organisasjon med en tydelig ansvarsfordeling som gjør at vi kan levere høyeste kvalitet til rett tid.

Våre arbeidsområder omhandler alle typer fasadekonstruksjon og vi er involvert i nybygg, ombygging og renovring. Vi er involvert i hele prosessen fra konsultasjon, produksjonsledelse av konstruksjonen, administrasjon til ferdig produkt.

Synergier mellom selskapene

Fasadgruppen anvender beste praksis innad i konsernet, noe som betyr at vi alltid følger opp våre prosjekter og dermed alltid kan garantere deg som kunde effektive arbeidsprosesser og leveranse av beste kvalitet. Samarbeidene muliggjør synergier og kryssalg mellom selskapene, noe som igjen skaper effektivitet.

Tett på kunden

Vår styrke er vår lokalkunnskap kombinert med vår regionale styrke. Vi jobber tett med deg som kunde og tar godt vare på forholdet til alle våre partnere. Vår lokale tilstedeværelse gjør at våre ansatte alltid er nær markedet, noe som betyr rask service og korte beslutningsveier. Gründerledelse fører til fokus og vekst. Takket være vår regionale styrke kan vi ta på oss alle typer oppdrag rundt om i Sverige, Norge, Danmark og Finland. Vårt geografiske marked er Norden.

 STARK

Johns

 MUR POOLEN

 Malmö Mur o Puts

 VALBO FASAD
entreprenør ab

 FMP
FELLESGÅRD MUR & PUTS

 VALVET FASAD

 Simtuna
BYGG & BETONG TEKNIK AB

 FASAD
TEKNIK AB

 STERNER
STENHUS

 P. ANDERSEN & SØN
ENTREPRISE A/S

 Karlplans Plåtslageri

 SMART
FRONT

 rapid
Bygg & Entreprenør

 DVS
ENTREPRENØR

 Mjøndalen
MUR & PUSS

 ENGMAN TAK-AB

 ROGALAND BLIKK AS

 Rsm
FASAD

 BYENS

 ÅBY TAKPLÅTSLAGERI

 ÅBY FASAD AB

 SOLID FASAD

 OPN A/S

For sikkerhet i hele virksomheten

Stort og smått, gammelt og nytt - fra start til slutt

Vi jobber med alle typer oppdrag – store og små, mot eiendomsbesittere, utbyggere, eiendomsforvaltere, eiendomsselskaper, eiendomsbesittere, konsulenter, borettslag, staten, kommuner, fylkeskommuner og privatpersoner. Våre arbeidsområder omhandler alle typer fasadekonstruksjon og vi er involvert i nybygg, ombygging og renovering. Vi er involvert i hele prosessen fra konsultasjon, produksjonsledelse av konstruksjonen, administrasjon til ferdig produkt. Siden vi har gjort all slags arbeid, er vi flinke til å forutse fallgruvene i prosjektet og kan advare om dem på forhånd og omgå dem.

Vårt team

Fasadgruppen har noen av Nordens fremste eksperter på fasaderenovering. Alle ansatte som representerer oss gjennomgår grundig opplæring når de starter i arbeidsforholdet. Vi sørger også for å videreutdanne alle ansatte fortløpende etter hvert som markedet og teknologien for fasaderenovering utvikler seg. Slik kan vi garantere høy kvalitet i alt arbeidet vi gjør, uavhengig av hvem som utfører det. Når du velger Fasadgruppen til din fasaderenovering, kan du få hjelp med alle trinnene. Våre ansatte bistår både med råd/informasjon om materialer og farger og utfører selve renoveringsarbeidet.

Våre verdier

Samarbeid er en av Fasadgruppens kjerneverdier. Vi er overbevist om at samarbeid mellom kompetanser har vært en viktig nøkkel til suksessen til organisasjonen vår. Det brede spekteret av kompetanse som finnes i våre selskaper fungerer som drivstoff gjennom hele virksomheten. I Fasadgruppen sørger vi alltid for å ha en god dialog med våre kunder. Vi vet at åpenhet og regelmessig kommunikasjon legger til rette for gode samarbeid og gagnar sluttresultatet. Som kunde hos oss kan du derfor forvente å være en integrert del av prosjektet fra starten. Vi er lydhøre og sørger for at dine forventninger, håp og ønsker blir tatt i betraktning – fra planleggingsstadiet til ferdigstilling av fasaderenoveringen.

Vår visjon

Vi streber etter en fremtid med vakre, bærekraftige eiendommer og gode bomiljøer for mennesker.

Fasadgruppen er Nordens største aktør innen fasaderenovering. Dette stiller høye krav til oss, som til alle samfunnsbyggere, om å bidra til en positiv og bærekraftig samfunnsutvikling. Krav som vi streber etter å følge i hver eneste gren av vår store virksomhet. Vi iverksetter jevnlig tiltak for å forbedre, effektivisere og kunne jobbe mer bærekraftig.

MÄLARDALENS
MUR & PUTS AB

AD KARLSSONS
FASADRENOVERING
ADEIFORS

Ahlins
plåt

MALER
Compagnie

ALLT i murning
Tel 0454-888 10
KARLSHAMN

Mellansvenska Fasad

GAJ
SÄMANTERBROTTER AB

WELDMATIC

FRONT

CORTEX

Haga
plåt

MURPARTNERN

altana

BRUSKE·DELÄR
FÖNSTERRENOVERINGAR

TELLO

KJÆR
KNUDSEN

Alnova
BALKONGSYSTEM

Er-Jill
BYGGPLÅT AB A

eklundsglas.se

Helsingborgs
Fasad & Kakel AB

ROVAKATE
RKC Construction Oy

SH BYGG AS

KUMLA
FASAD
TEAM

MALERMESTERFIRMA
MEYER - MØRCH

SYDSKIFFER
byggnaads AB

Hva vil du spare med SmartFront?

Beregn energibesparelsene dine
direkte på smartfront.se



medlem
eneff
energieffektiviseringsföretagen

Fasadgruppen 

Kontakt
Stefan Forsberg, 070 241 70 15
Fasadgruppen Group AB
Lilla Bantorget 11
111 23 Stockholm