

Fasadgruppen 

Hur vi renoverar fastigheter med liten störning för de boende

SMARTFRONT

REFERENSProjekt:
HSB, BRF FOGDETORP
2018–2021



För trygghet i hela affären

Fasadgruppen är Nordens största helhetsleverantör för fastighetens yttre skal. Vi erbjuder energieffektiva och hållbara tjänster, såsom fasader, fönster, balkonger, tak och vår patenterade metod SmartFront, till den nordiska marknaden.

Verksamheten bygger på lokalt förankrade entreprenörsdrivna specialistföretag med tydligt fokus på samverkan, engagemang och kompetens. Fasadgruppen är i en expansiv fas och marknadsledande i branschen.

Martin Jacobsson, VD och koncernchef Fasadgruppen



All energianvändning har en miljöpåverkan. I Sverige går cirka 40 procent av energianvändningen till att värma våra hus. En välisolerad byggnad utgör grunden för minskad energianvändning och genom att se till att fastigheten är isolerad, minskar energibehovet till uppvärmning och därmed även påverkan på miljön.

Samhällets skärpta krav på energiförbrukning gör att nya rationella metoder och material krävs för att tillgodose ställda krav. Äldre fastigheter har ofta dåligt isolerade fasader, tak och fönster som är i stort behov av renovering. Resultatet är dålig komfort eftersom otäta konstruktioner ger drag och stora värmeförluster, vilket leder till stor inverkan på energianvändningen och onödigt höga uppvärmningskostnader. Att tilläggsisolera fasaden är en del i denna upprustning och nyckeln till ett hållbart byggande. Att dessutom addera SmartFront-metoden gör att du får god inomhusmiljö, bidrar till minskade koldioxidutsläpp samt en långsiktig god ekonomi.

För att verifiera det vi säger har vi valt att auktorisera oss hos Energi Effektiviserings Företagen samt att utbilda oss på Rise som Certifierad Energiexpert.

Vi ser fram mot en bra dialog med er.

Stefan Forsberg, Fasadgruppen, SmartFront



Kontakt

Stefan Forsberg, 070 241 70 15

Fasadgruppen Group AB

Lilla Bantorget 11

111 23 Stockholm



Från vänster:
Sebastian Bryngelsson, SGV BYGG AB
Björn Pettersson, SmartFront AB
Patrick Kirves, Front RK AB

Att renovera en större bostadsrättsförening utan att störa de boende för mycket...

Föreningen stod inför ett antal val då fastigheterna, som byggdes på 1960-talet, var tekniskt helt slut. Ventilationen var bristfällig, asbest fanns i väggarna, fönstren läckte energi och fasader och balkonger hade nått sin tekniska livslängd.

Styrelsen var mycket klok och tog ett helhetsgrepp via HSB och WSP som valde installation av SmartFront-metoden. Man valde också att komplettera med nya entrépartier, nya tvättstugor, förstorade och inglasade balkonger, säkerhetsdörrar till lägenheter samt solceller på taket.

Efter cirka tre år av långa diskussioner och projektering genomfördes renoveringen under åren 2018-2021. Målet med renoveringen är att nå en minskad energiförbrukning på 60 % men också minska koldioxidutsläpp samt att förbättra boendemiljön. För att säkerställa att målen nås genomförs löpande mätningar.

**Vi tackar för förtroendet och önskar bra boende!
Hela projektgruppen**



HSB – där möjligheterna bor

REFERENSprojekt

HSB - BRF Fogdetorp

BRF Fogdetorp är Södertäljes största HSB bostadsrättsförening med 378 lägenheter. Föreningen ligger på den östra sidan om kanalen vid Rosenhöjdsvägen på en lugn återvändsgata uppe på höjden.

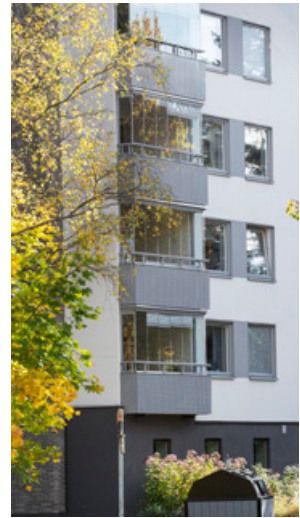
Den som kommer norrifrån på E4/E20 från Stockholm och svänger av vid Södertälje N (Morabergsavfarten) ser de sju våningar höga husen högt uppe till vänster.

Föreningen består av 9 hus samt ett garage. Det finns flera lekplatser, tennisplan, boulebana, fotbollsplan och grillplatser i området. I de olika husen finns bland annat föreningslokal, gym, biljardbord, pingisbord, övernattningsrum och bastu.

Lägenheter

BRF Fogdetorp består av 9 st hus med 42 lägenheter i varje. På varje våningsplan finns 7 st lägenheter:

- 1 st på 4 rum o kök (109 m²)
- 3 st på 3 rum o kök (83, 84 och 87 m²)
- 2 st på 2 rum o kök (64 m²)
- 1 st på 1 rum o kök (46 m²)





- Så jäkla skönt att vi är klara, men också så kul att det gått så bra och att vi har haft en jättebra dialog med beställare och alla underentreprenörer. Jag är rejält stolt över vad vi gjort på "Torpet"!

Patrick Kirves (Helhetsansvarig), Front RK AB



- Att vi tillsammans kunnat dra igenom detta projekt med så bra resultat är jättekul. Visst har vi haft en del strul på vägen, men det har vi löst med kanondiskussioner. Bra beställare, projektledare och samarbetspartners. Tack alla för en rolig resa och numera bra luft till alla!

Björn Pettersson (Projektledare bygg och ventilation), SmartFront AB

- Att få gå in ett sådant här stort projekt är spännande. Var ska det sluta, kan vi lösa allt, har vi projekterat korrekt eller har vi missat något? Nu är vi i mål, och vi har visat att vi fixat detta stora äventyr. Kul, utmanande, men så roligt med alla bra dialoger mot samma mål – bra boendemiljö och litet underhåll. Jättekul resa.

Sebastian Bryngelsson (Projektledare Bygg), SGV BYGG AB

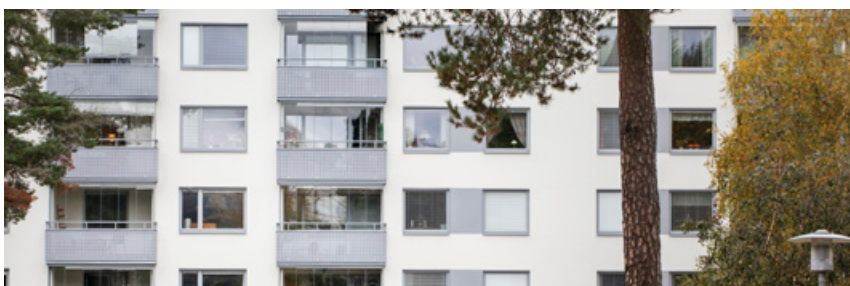


- Att projektleda renoveringen i uppdrag åt BRF Fogdetorp har varit roligt och lärorikt!

Tekniska utmaningar och kvarboende under byggtiden har erfordrat gott samarbete och god kommunikation mellan alla inblandade. Entreprenörer, projektörer, föreningens renoveringsutskott, styrelse och medlemmar har alla bidragit på ett fantastiskt sätt!

Bra jobbat allihop!

Rose-Marie Hedh, WSP Management

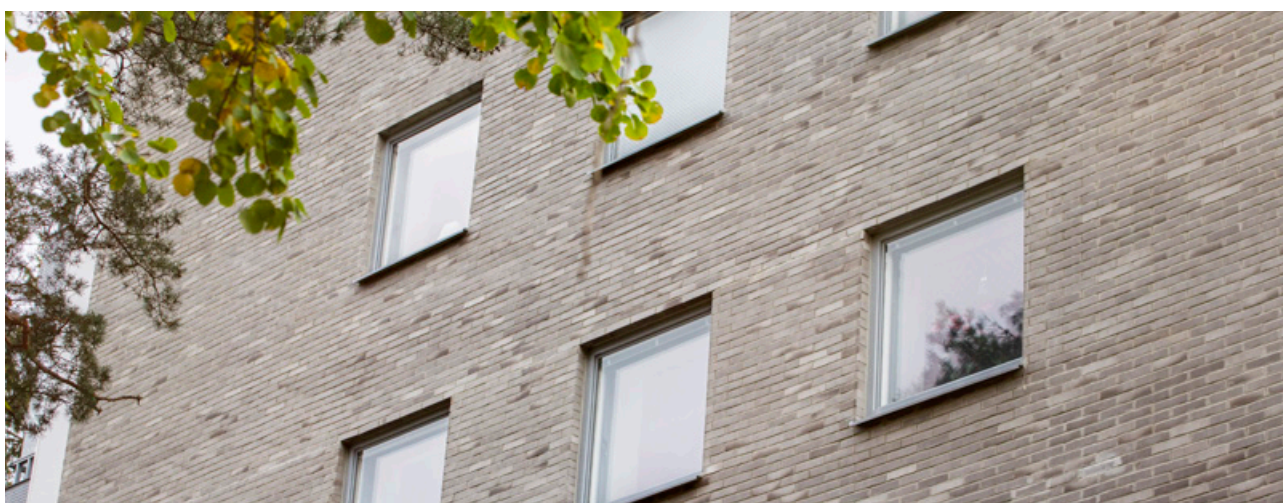


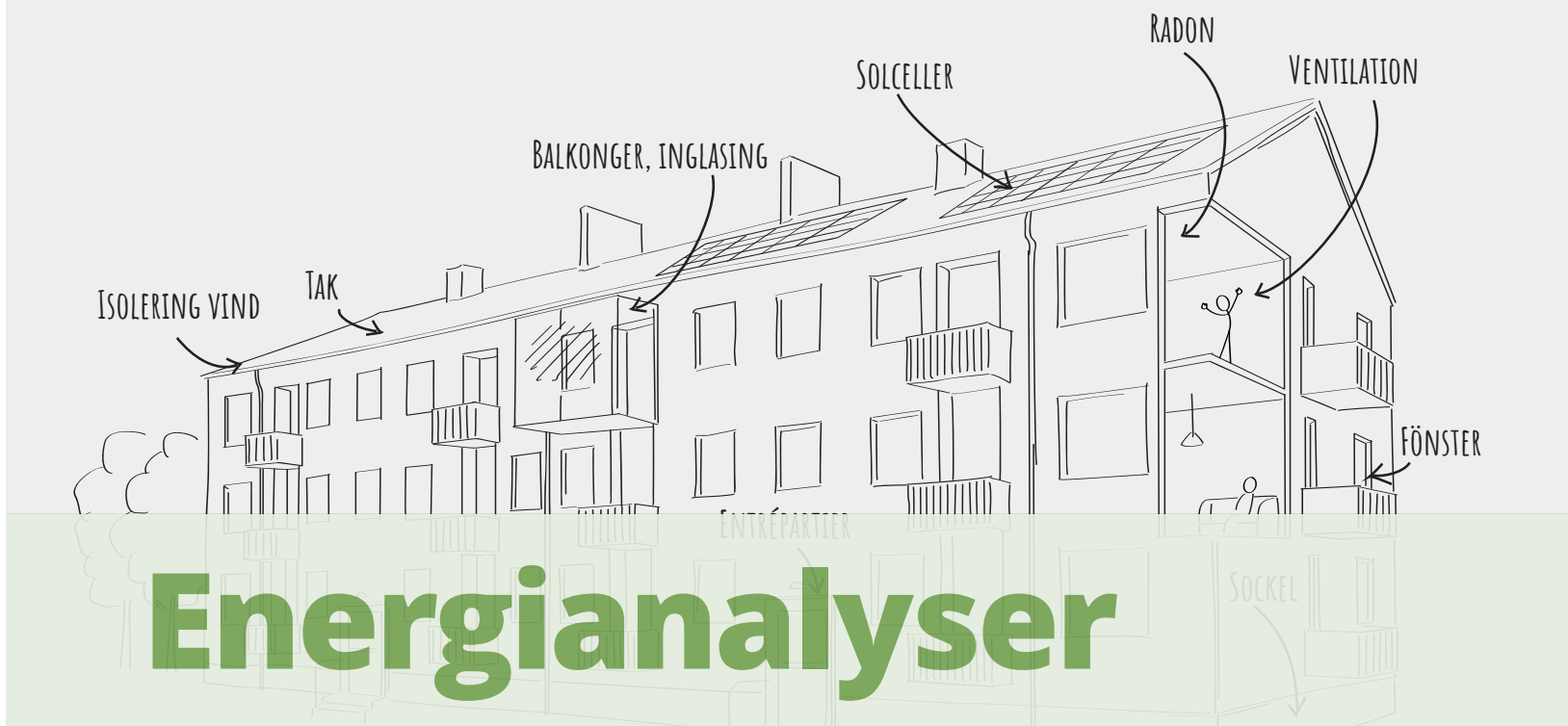


- Jag vill lyfta fram modet i föreningens styrelse som vågat ta detta beslut om en så omfattande renovering. Grymt modigt, men också så klokt. Det finns ingen annan väg om man vill skapa en bra boendemiljö. Tack för förtroendet att installera SmartFront-metoden.

Drygt fyra år från första besök till affärens genomförande...
Tålamod är en dygd!

Stefan Forsberg, Fasadgruppen





Energianalyser

Vår målsättning är att bidra till minskade utsläpp och uppnå av Sveriges och EUs klimatmål. Våra lösningar är därför genomförbara, budgetanpassade och långsiktigt hållbara åtgärder som bland annat tar hänsyn boendemiljö, klimathänsyn och ekonomi.

Energiutredning

Utredningar av hela byggnadens energiprestanda utförs för att fastställa byggnadens nuvarande situation.

CHECKLISTA/UTREDNING

ALLMÄNT

Önskemål från förening: Föreningen önskar ett helhetsåtagande där SmartFront tar fram alternativa åtgärds- och kostnadsförslag på renovering av tak, fasader, fönster, balkonginglasningar och nya entrépartier.

Finns det ritningar: Ja

Finns det energideklaration: Ja

Utrymme för materialhantering: Ja

Utrymme för manskapstrymme: Ja

Nyckelsystem till lägenheterna: _____

Vad för stomme: Betong

Finns det skyddsrum: Ja, i hus 10 och 12

Genom att analysera den aktuella energiprestandan hittar vi områden med förbättringsmöjligheter så att arbetet med att minska energibehovet, miljöpåverkan och kostnaderna underlättas. I samband med utredningen får ni konkreta förslag på åtgärder med kalkyler för kostnads-, energi- och CO2-besparingar. Utredningen omfattar fastighetens klimatskal; fasad, fönster och tak samt de tekniska installationerna.

Energiberäkningar

Vi utför även omfattande energiberäkningar för investeringar, ombyggnationer och nybyggnation. Vi utför bland annat U-värdes beräkningar, livscykelkostnadsberäkningar (LCC), återbetalningskalkyler samt transmissionsberäkningar. Genom dessa får ni en förståelse för investeringens lönsamhet samt när investeringen betalar sig samt om det finns eventuella justeringar som behöver göras.

Vi skräddarsyr alltid beräkningarnas omfattning efter er investerings storlek, era behov och önskemål samt gällande lagkrav.

Termografering

Med termografering undersöker vi klimatskalet på er byggnad. Vi ser till hela husets behov så att ni får en helhetsbild av smarta åtgärder för att sänka kostnaderna, energiförbrukningen och de negativa miljöutsläppen, så som koldioxid. Genom undersökningen kan vi bland annat upptäcka felaktig eller bristfällig isolering, köldbryggor, dåligt fungerande ventilation samt dålig värmeledning i t.ex. radiatorer.

När analysen är klar sammanställer vi den i en rapport som vi går igenom med er. Därefter diskuterar vi om åtgärder som är lämpliga ur ett helhetsperspektiv där frågor som boendemiljö, radon och ekonomi påverkar.

Exempel på utmaningar

- Är vindsisolering tillräcklig
- Är värmeåtervinning som den ska
- Upptäcka köldbryggor
- Läckage via fönster
- Är behovsstyrd ventilation inställd rätt
- Är värmekostnaderna rimliga
- Upptäcka energitjuvar
- Är värmekurvor korrekta
- Har ventilationen rätt flöde
- Varför har du kondens eller fukt i fastigheten



SmartFront-metoden är
patenterad och har testats av RISE.

SmartFront

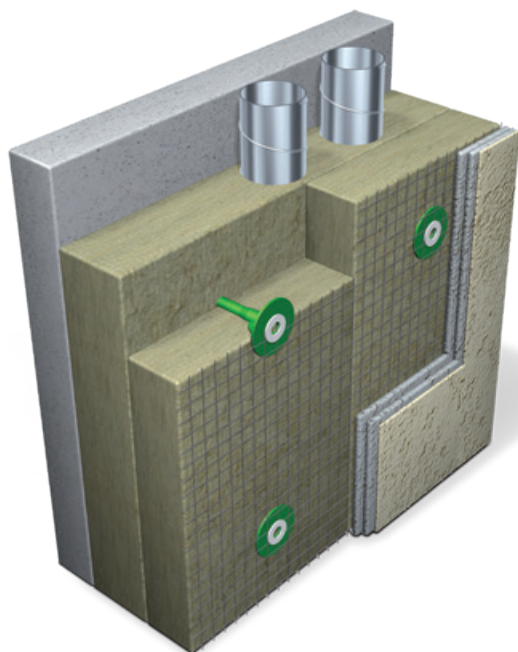
Marknadens effektivaste system

SmartFront är en unik ventilationslösning som, på ett smart och enkelt sätt, uppgraderar ventilationen på befintliga fastigheter som även har behov av tilläggsisolering.

Systemet förbättrar miljön för de boende och minskar uppvärmnings-kostnaderna, vilket minskar negativ miljöpåverkan.

Värmeåtervinningen i systemet innebär en betydande energi- och kostnadsbesparing. Enligt mätningar på genomförda projekt är energibesparingen mellan 61-75%.

För fastighetsägaren är SmartFront en trygg investering som ökar värdet på byggnaden med mellan 10-15%.



Sänk energiförbrukningen med upp till 75%

Bättre inomhusklimat

Med SmartFront blir inomhustemperaturen mindre känslig för plötsliga ändringar i utomhustemperaturen. SmartFront ger ett högre luftflöde med renare luft. Tilläggsisolering ger en sammanhängande tätning av fasaden som dämpar trafikljud och buller utifrån.

Minimal störning boende

Praktiskt taget allt arbete med SmartFront sker från utsidan. Det innebär minimal störning för hyresgästerna och – kanske det viktigaste – att hyresgästerna kan bo kvar i sina lägenheter under tiden som arbetet pågår. Varje hyresvärd är medveten om svårigheterna med att vid renoveringsarbeten uppbbringa ersättningslägenheter samt kostnaderna det medför.

Ökat värde på fastigheten

SmartFront kan mer än halvera energiförbrukningen. Energin som går åt till att värma upp ventilationsluft kan utgöra hela 40% av värmeenergiebehovet. Värmeåtervinning innebär därmed en betydande energi- och kostnadsbesparing. För fastighetsägaren är SmartFront en trygg investering som ökar värdet på byggnaden.

Minskad negativ miljöpåverkan

Det normala i fastigheter byggda på 50-talet är i nivå F. Vi hjälper dig att flytta upp i energitabellen till klassning A eller B.

Vid 1000 m² minskar vi koldioxidutsläpp med cirka 11 000 kg. Vi minskar negativ miljöpåverkan med cirka 11 kg per monterad SmartFront kvadratmeter.



Isolering

Tyst och säker miljö

Tilläggsisolering med stenull dämpar trafikljud och buller utifrån.

Stenull har en unik förmåga att kombinera värme- och alfabeteringskampanjer med ett högt brandmotstånd.

Byggnader som isolerats med stenull håller sig torra, vilket garanterar en hälsosam kvalitet på inomhusluften och en lång livslängd på byggnaden.

Stenullen som används vid en SmartFront-installation är obrännbar och brandsäker, kräver varken underhåll eller inspektion – och behåller sina egenskaper under byggnadens hela livslängd.



Fördelar med SmartFront-metoden

- Montering sker från utsidan.
- Aktiviteten inne i byggnaden störs minimalt.
- Tilläggsisolering läggs utanpå byggnaden.
- Rören läggs i spår inne i isoleringen.
- Ingen lägenhetsyta försvinner, vilket innebär att hyran inte behöver sänkas.
- Tilläggsisoleringen ger en sammanhängande tätning av fasaden som dämpar trafikljud och buller utifrån.
- Nya energieffektiva fönster med låga u-värden monteras.
- Tack vare den höggradiga värmeåtervinningen är tilluften förvärmad till – även vid kallaste väderlek – strax under rumstemperatur.
- Inomhustemperaturen blir mindre känslig för plötsliga ändringar av utomhustemperaturen.
- SmartFront minskar radon i fastigheter.



Puts

Snygg och ren i många år

Putsfasad

Den stora fördelen med en putsad fasad är att den håller i ungefär 50 år utan underhåll. Det enda underhåll som kan behöva göras på ljus puts är en rengöring. Ytterligare en fördel är att det går att välja mellan många olika färger.

Vi har lång erfarenhet och bred kompetens kring fasadputs och murning av hus och fastigheter, olika fasadsystem och murade fasader. Vi jobbar med kvalitet och miljötänk i fokus och försöker alltid att hitta fram till de bästa lösningarna för våra kunder.

Fasad med kalk- och cementbaserat rivputs – när höga krav ställs på utseende, tålighet och beständighet.

Förstavalet vid en SmartFront-installation är alltid ett handskurat rivputs. Putsen är ett kalk- och cementbaserat bruk, vilket innebär att din fasad håller sig snygg och ren i många år.

Rivputs är en skrapad ädelputs som är snarlik stänkpuds i utseende och kan varieras till olika strukturer – släta ytor kan kombineras och varvas med grova.

En stor fördel med genomfärgad rivputs är att du får en fasad som inte är känslig för fukt och andas vid fuktinträngning. Det minimerar risken för vattenskadorna.

Fasadskivor eller tegel kan också förekomma.

- + Traditionellt
- + Hållbart
- + Obrännbart
- + Fuktstabil
- + Minimalt med underhåll





Murning

Som landets första badanläggning uppfyller Munktellbadet de högt ställda kraven för Miljöbyggnad Guld. I samband med byggnationen godkändes ritningar, materialval, beräkningar för energiförbrukning, med mera. Två år senare gjordes en uppföljande kontroll för att se att beräkningarna även stämmer i praktiken och Munktellbadet blev godkänd vid den verifieringen.

Murning av Munktellbadet utfördes av Front fasad i Eskilstuna.



Kundanpassade helhetslösningar

Fasadgruppen erbjuder kompletta och kundanpassade helhetslösningar för fasadarbeten, det vill säga puts- och murningararbeten inklusive ställningar, balkong-, tak-, plåt-, fönster- och målningsarbeten.

Alla våra tjänster utförs med högsta kvalitet där kunniga medarbetare ständigt strävar efter att utvecklas och att förbättra tjänsten och produkten som ska levereras.

Fasadskivor

Fasadskivor är ett alternativ till putsad fasad. Med fasadskivor kan du sätta din egen prägel på fastigheten – oavsett om du bygger nytt eller renoverar.





Fönster

Varm och trygg

Inget kalldrag med lågenergifönster. Nya 3-glas energifönster med låga u-värden är förstavalet vid en SmartFront-installation.

Energieffektiva och energisnåla fönster sparar pengar genom minskad värmeförlust samtidigt som inomhuskomforten förbättras betydligt. Fönstrens ljuddämpande egenskaper ger ett tystare inomhusklimat.

Befintliga fönster sitter kvar under hela arbetstiden och demonteras som en sista åtgärd. Den sena demonteringen är möjlig tack vare en egenutvecklad och patenterad monteringsmetod som avsevärt minskar kostnaden för fönsterbytet. Fönsterbytena sker utifrån vilket minskar störningen för de boende.

Ett fönsterbyte innebär alltid en dialog mellan er som fastighetsägare och oss som entreprenör – där dialogen styr till rätt produktval.

- + Energieffektivt
- + Låga u-värden
- + Ljuddämpande
- + Bra vädringsmöjligheter
- + Minskad störning för de boende

Fönsterrenovering

Vi i Fasadgruppen arbetar med gediget fönsterhantverk och underhåll av gamla fönster. Att renovera gamla fönster kräver hänsyn till fastighetens tidstypiska utseende, fönstrens ålder och skick. Alla renoveringar utförs med beprövade material och modern teknik. Om man vid en fönsterrenovering passar på att byta ut gamla slita beslag och tätningslister så får du friska fönster med energibesparing.

Exempel på renovering genomförd av Bruske Delér Fönsterrenovering, *Stockholms gamla observatorium*. Observatoriets historia börjar på 1700-talet, då man alltmer fick upp ögonen för hur viktigt det var att satsa resurser på naturvetenskap. Kungliga Vetenskapsakademien instiftades 1739, och akademiens sekreterare från år 1744, Per Elvius d.y., tog sig an inrättandet av ett astronomiskt observatorium i Stockholm.





Ventilation

Renare inomhusluft

Med ett centralt placerat luftåtervinningsaggregat uppnås en renare inomhusluft.

En SmartFront-installation byggs med från- och tilluftsventilation med värmeåtervinning, så kallade FTX-system.

FTX aggregatet återvinner energin i ineluften som sedan värmer den friska uteluften. Luften släpps in via don placerade i anslutning till fönstren. Vi väljer alltid stora aggregat med lång livslängd som innebär en låg LCC-kostnad, livscykelkostnad. Billig i drift under lång tid!

Flerbostadshus som installerar ventilation med värmeåtervinning och samtidigt åtgärdar klimatskalet (byter fönster och isolerar) gör en besparing av energikostnaden med upp till 75%.

Exempel på referenser, HSB och Riksbyggen.

- + Hög återvinnings grad
- + Renare luft i lägenheterna
- + Ingen risk för kalldrag
- + Få servicepunkter
- + Få rörliga delar
- + Enkel service
- + Spar upp till 75%



Plåtarbeten

Vi arbetar med alla typer av falsade plåt på tak och fasader samt utför service och underhållsarbeten på tak, men har specialiserat oss inom ett antal områden.

- Takrenoveringsarbeten på innerstadsfastigheter och kulturhistoriskt värdefulla byggnader.
- Tätskikt av papp och duk, renovering och nyproduktion
- Arbeten med sömsvetsad rostfri plåt
- Totalentreprenader i samband med uppförande av takterrasser
- Helhetslösningar i form av service och skottningsavtal.

Exempel på renovering genomförd av Karlaplans Plåt, Sjöhistoriska museet.

Tak & solceller

Varför behöver man byta eller renovera taket?

Tak är tillsammans med fasaden och fönster de delar som skyddar din fastighet mot omvärldens påverkan i form av väder, vind, UV-strålning från solljus med mera.

Med tiden uppstår slitage på alla byggnader. Livslängden på ett tak varierar från cirka 5 till 60 år beroende på typ av tak, konstruktion och förebyggande underhåll. Taket utsätts för stora väderskiftningar, vilket gör att behov av takreivering uppstår med tiden. Äldre fastigheter har ofta dåligt isolerat yttre skal på fastigheten, vilket omfattar fasad, tak, balkong och fönster som är i stort behov av reivering.

Att underhålla tak är en investering för att din fastighet ska hålla under många årtionden framåt. Att bidra till ett mer beständigt och hållbart samhälle är allas ansvar. En fastighet som man tar hand om, känns alltid trivsammare och mer inbjudande och bidrar ofta till att en hel stadsbild känns trevligare och tryggare.

Förutom lägre drifts- och underhållskostnader, får fastigheten även ett högre andrahandsvärde och skapar en god inomhusmiljö för människorna att vistas i.

Balkonger

Sommar i oktober och balkongmys även när löven har bytt färg..

En balkong som håller värmen längre och med möjlighet att stänga ute regn, snö, vind och ljud. Njut av balkongen året runt.

Vi har två varianter av inglasningssystem. Novaline som viks inåt balkongen vilket gör det enkelt att välja allt ifrån helt stängt till panoramaöppet. Föredrar man istället ett system som endast skjuts åt sidan utan funktionen att vika in dörrarna finns VingaLine Inglasningssystem att välja på istället.

En glasklar lösning på ett naturligt rum!





Ställning

Fasadställningar, arbetsplattformar och väderskydd

Vi förser marknaden med smarta och trygga lösningar för arbete på höjd. Hos oss hyr du byggställningar, klätterplattformar och väderskydd för alla typer av entreprenadarbeten.

Fasad- och byggställningar

Våra kunder ställer höga krav på oss och det är viktigt med ett effektivt och säkert arbete på höjd. Därför ställer vi höga krav på de byggställningssystem vi hyr ut.

Klätterplattformar och arbetsplattformar

Klätter- och arbetsplattformar är ett bra alternativ till att resa en hel byggställning. Vi erbjuder ett stort antal arbetsplattformar som är flexibla på längden, bredden och höjden.

Byggnadssmide

Vi tillverkar & monterar alla typer av byggnadssmiden och andra stålkonstruktioner så som ståltrappor & smidesräcken. Genom projektering & beredning är vi en proaktiv part i byggnadsprocessen.

För er som vill passa på att förädla er utemiljö i samband övrig renoveringar bidrar vi gärna snygg cortenplåt i alla former.

Vi projekterar även stålkonstruktioner till utvändig gestaltning, så som möbler, planteringslådor och andra utsmyckningar.

Väderskydd – en visuell och fysisk skyddsbarriär

Väderskydd skyddar din byggarbetsplats och gör arbetet som utförs både bekvämt och säkert – året runt – oavsett väder. Kallt väder, snö, regn och vind kan skapa utmaningar och förseningar utanför din kontroll.



En enkel och smart helhetslösning vid renovering av fastigheter – vi kallar det HelSmart



Bra, bättre eller bäst?

Det kommer att bli ert val när vi hjälper er med vår energianalys, som är en del av vårt erbjudande – HelSmart. En del av er kommer säkert ge oss gliringar om att vi valt ett enkelt namn, men vi lovar – ni kommer inte att glömma det...

HelSmart innebär att vi bidrar till att tänka helhet, vilket underlättar för er när ni skall välja renoveringsmetod.

Enkelhet, helhet och effektivitet

Genom att erbjuda 3 lösningar – bra, bättre eller bäst, med energibesparingar från 20 % upp till 80 %, gör vi det enklare. Genom att utreda och analysera varje fastighets nuvarande energiprestanda identifieras alla områden med förbättringspotential. Det gör arbetet och valen av metoder för att minska energibehov, miljöpåverkan och kostnader lättare.



Bra

20 % energibesparing



Bättre

35 % energibesparing



Bäst

65–80 % energibesparing

Smarta energitips!

Med SmartFront har er fastighet nu en minskad negativ miljöpåverkan - detta genom en sänkt energiförbrukning och minskade koldioxidutsläpp. Ni har också fått ett bättre inomhusklimat genom ett högre luftflöde med renare luft.

Nu är det upp till er boende - vad kan ni göra för miljön?

Du som bor i flerfamiljshus kan ofta göra många förändringar som ger dig större kontroll över din energianvändning. Dessutom får du mer pengar kvar i plånboken och bidrar samtidigt till en bättre miljö.

Uppvärmning av våra bostäder utgör ca 40 procent av Europas koldioxidutsläpp. Enligt EU:s målsättning ska växthusgasutsläppen reduceras med minst 55% fram till 2030. Senast 2050 ska EU vara klimatneutralt.



DUSCHA EFFEKTIVT

Duscha effektivt och bada mindre. Varmvatten är mer kostsamt att värma än du tror. Om du minskar badandet och halverar duschtiden samt sätter in snålspolande munstycken sparas mycket energi i ett hushåll.

En sundare varmvattenanvändning sparar upp till 2 000 kr/år



STÄNG AV ONÖDIGA APPARATER!

Apparater i stand-by-läge använder el i onödan. Detta gäller TV:n, datorer, batteriladdare och alla apparater med fjärrkontroll. Denna tomgångsförbrukning är en onödig kostnad. Använd en grenkontakt med strömbrytare som du stänger av när apparaterna inte används.

Bättre koll på onödiga el-tjuvar sparar upp till 500 kr/år



SMARTARE BELYSNING

Lågenergilampor och LED är fem gånger effektivare än glödlampor och håller tio gånger längre. Du sparar minst 500 kronor för varje glödlampa som du byter ut mot en LED-lampa (under lampans livslängd). Släck lamporna när du lämnar ett rum. Det finns flera olika hjälpmedel för att se till att lampor är släckta när de inte behövs. Det kan till exempel vara ljussensorer, rörelsevakter och timer. Till din utomhusbelysning kan du installera en skymningssensor.

Med en bra ljusstrategi sparas upp till 1 500 kr/år



RATTA IN RÄTT INOMHUSTEMPERATUR!

En bra inomhustemperatur ligger mellan 20-21 grader. En sänkning av inomhustemperaturen med 1 grad minskar uppvärmningskostnaden med cirka 5 procent. Öka elementens effektivitet genom att flytta ut möbler som står i vägen och hindrar värmen att spridas i rummet.

1 grads sänkning av inomhustemperaturen sparar 750 kr/år



TÄNK TILL NÄR DU DISKAR, TVÄTTAR OCH TORKTUMLAR!

Full disk och tvättmaskin med låg temperatur ger lägre energiförbrukning. Torktiden minskar för tvätten om centrifugeringen görs med högt varvtal. Torktumlare drar mycket energi och minskar klädernas livslängd, ett bättre alternativ är att torka tvätten genom att hänga upp den för lufttorkning. En elektrisk handduktork i badrummet drar mycket energi, glöm inte att stänga av den när handdukarna är torra.

Bättre hantering av elslukande maskiner sparar upp till 500 kr/år

Fasadgruppen

Fasadgruppen Group AB är Nordens största helhetsleverantör för fastighetens yttre skal. Vi erbjuder energieffektiva och hållbara tjänster, såsom fasader, fönster, balkonger och tak, till den nordiska marknaden. Verksamheten bygger på lokala entreprenörsdrivna företag med tydligt fokus på samverkan, engagemang och kompetens.

Vi utför gedigna hantverkstjänster som vårdar och skapar fastigheter med ett hållbart yttre skal. Vår vision är att en framtid med vackra, energieffektiva fastigheter och goda livsmiljöer för människor.

Våra huvudsakliga kunder är fastighetsägare, byggbolag, fastighetsförvaltare, konsulter, bostadsrättsföreningar, stat, kommun och landsting.

Fasadgruppen är ett förvärvsintensivt företag och marknadsledande i branschen. I koncernen ingår bolag från Sverige, Norge, Danmark och Finland. Huvudkontoret ligger i Stockholm. Fasadgruppen är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.

En koncern som kan fastighetens yttre skal

Fasadgruppen är ett utpräglat hantverksbolag med över 2000 medarbetare och över 50 bolag. Vår erfarenhet och hantverksskunnande, tillsammans med utvecklade

arbetsprocesser, skapar en kostnadseffektiv organisation med tydlig ansvarsfördelning som gör att vi levererar högsta kvalitet i tid.

Våra arbetsområden handlar om alla typer av fasadbyggnationer och vi är med vid nyproduktion, ombyggnation och renovering. Vi är med i hela processen från konsultation, produktionsledning av bygget, administration till färdig produkt.

Synergier mellan bolagen

Fasadgruppen tillämpar best practice inom koncernen, vilket innebär att vi alltid följer upp våra projekt och därmed alltid kan garantera dig som kund effektiva arbetsprocesser och leverans av med bästa kvalitet. Samarbetena möjliggör synergier och korsförsäljning mellan bolagen och som i sin tur skapar effektivitet.

Nära kunden

Vår styrka är vår lokala kännedom i kombination med vår regionala styrka. Vi arbetar nära dig som kund och månar starkt om relationen med alla våra samarbetspartners. Vår lokala närvaro gör att våra medarbetare alltid befinner sig nära marknaden, vilket innebär snabb service och korta beslutsvägar. Entreprenörsdrivet ledarskapet leder till fokus och tillväxt. Tack vare vår regionala styrka kan vi åta oss alla typer av uppdrag runtom i Sverige, Norge, Danmark och Finland. Vår geografiska marknad är Norden.

 STARK

Johns

 MUR POOLEN

 Malmö Mur o Puts

 VALBO FASAD
entreprenad ab

 FMP
FELLESD MUR & PUTS

 VALVET FASAD

 Simtuna
BYGG & BETONG TEKNIK AB

 FASAD
TEKNIK AB

 STERNER STENHUS

 P. ANDERSEN & SØN
ENTREPRISE A/S

 Karlplans Plåtslageri

 SMART
FRONT

 rapid
Specialfärdigheter

 DVS
ENTREPRENØR

 Mjøndalen
MUR & PUSS

 ENGMAN TAK-AB

 ROGALAND BLIKK AS

 Rsm

 BYENS

 ÅBY FASAD AB

 ÅBY FASAD AB

 SOLID FASAD

 OPN A/S



För trygghet i hela affären

Stor och smått, gammal och nytt - från start till mål

Vi arbetar med alla typer av uppdrag – stora som små, mot fastighetsägare, byggherrar, fastighetsförvaltare, fastighetsbolag, fastighetsägare, konsulter, bostadsrättsföreningar, stat, kommun, landsting och privatpersoner. Våra arbetsområden handlar om alla typer av fasadbyggnationer och vi är med vid nyproduktion, ombyggnation och reovering. Vi är med i hela processen från konsultation, produktionsledning av bygget, administration till färdig produkt. Eftersom vi har gjort alla typer av arbeten är vi bra på att förutse projektets fallgropar och kan förvarna om dem och kringgå dem.

Vårt team

På Fasadgruppen arbetar några av Nordens främsta experter inom fasadrenovering. All personal som representerar oss genomgår gedigen utbildning då de börjar sin anställning. Vi ser dessutom till att vidareutbilda all personal löpande då marknaden och tekniken för fasadrenovering utvecklas. Det är så vi kan garantera hög kvalitet på alla arbeten vi utför, alldeles oavsett vem som utför dem. När ni väljer Fasadgruppen för er fasadrenovering kan ni få hjälp med alla moment. Vår personal bistår både med rådgivning/information gällande material och kulör och utför själva renoveringsarbetet.

Våra värden

Samverkan är ett av Fasadgruppens kärnvärden. Vi är övertygade om att samverkan av kompetenser har varit en viktig nyckel till framgången för vår organisation. Den stora kompetensbredd som finns hos våra företag fungerar som bränsle i hela verksamheten. På Fasadgruppen ser vi alltid till att föra god dialog med våra kunder. Vi vet att transparens och regelbunden kommunikation underlättar för goda samarbeten och gynnar slutresultatet. Som kund hos oss kan ni därför räkna med att vara en integrerad del av projektet från början. Vi är lyhörda och ser till att era förväntningar, förhoppningar och önskemål tas i beaktning – från planeringsstadiet till slutförandet av er fasadrenovering.

Vår vision

Vi strävar en framtid med vackra, hållbara fastigheter och goda livsmiljöer för människor.

Fasadgruppen är Nordens största aktör inom fasadrenovering. Detta ställer höga krav på oss, liksom på alla samhällsbyggare, att bidra till positiv och hållbar samhällsutveckling. Krav som vi strävar efter att följa i varenda förgrening av vår stora verksamhet. Vi vidtar regelbundet åtgärder för att förbättras, effektiviseras och för att kunna arbeta mer hållbart.

MÄLARDALENS
MUR & PUTS AB

AD KARLSSONS
FASADRENOVERING
ADEIFORS

Ahlins
plåt

MALER
Company

ALLT i murning
Tel 0454-888 10
KARLSHAMN

Mellansvenska Fasad

GAJ
SÄMMENTRÄDER AB

WELDMATIC

FRONT

CORTEX

Haga
plåt

MURPARTNERN

altana

BRUSKE·DELÈR
FÖNSTERRENOVERINGAR

TELLO

KJÆR
KNUDSEN

Alnova
BALKONGSYSTEM

Er-Jill
BYGGPLÅT AB A

eklundsglas.se

Helsingborgs
Fasad & Kakel AB

ROVAKATE
RKC Construction Oy

SH BYGG AS

KUMLA
FASAD
TEAM

MALERMESTERFIRMA
MEYER - MØRCH

SYDSKIFFER
byggnads AB

Vad skulle du spara med SmartFront?

Räkna ut din energibesparing
direkt på smartfront.se

medlem
eneff
energieffektiviseringsföretager

Fasadgruppen 

Kontakt
Stefan Forsberg, 070 241 70 15
Fasadgruppen Group AB
Lilla Bantorget 11
111 23 Stockholm